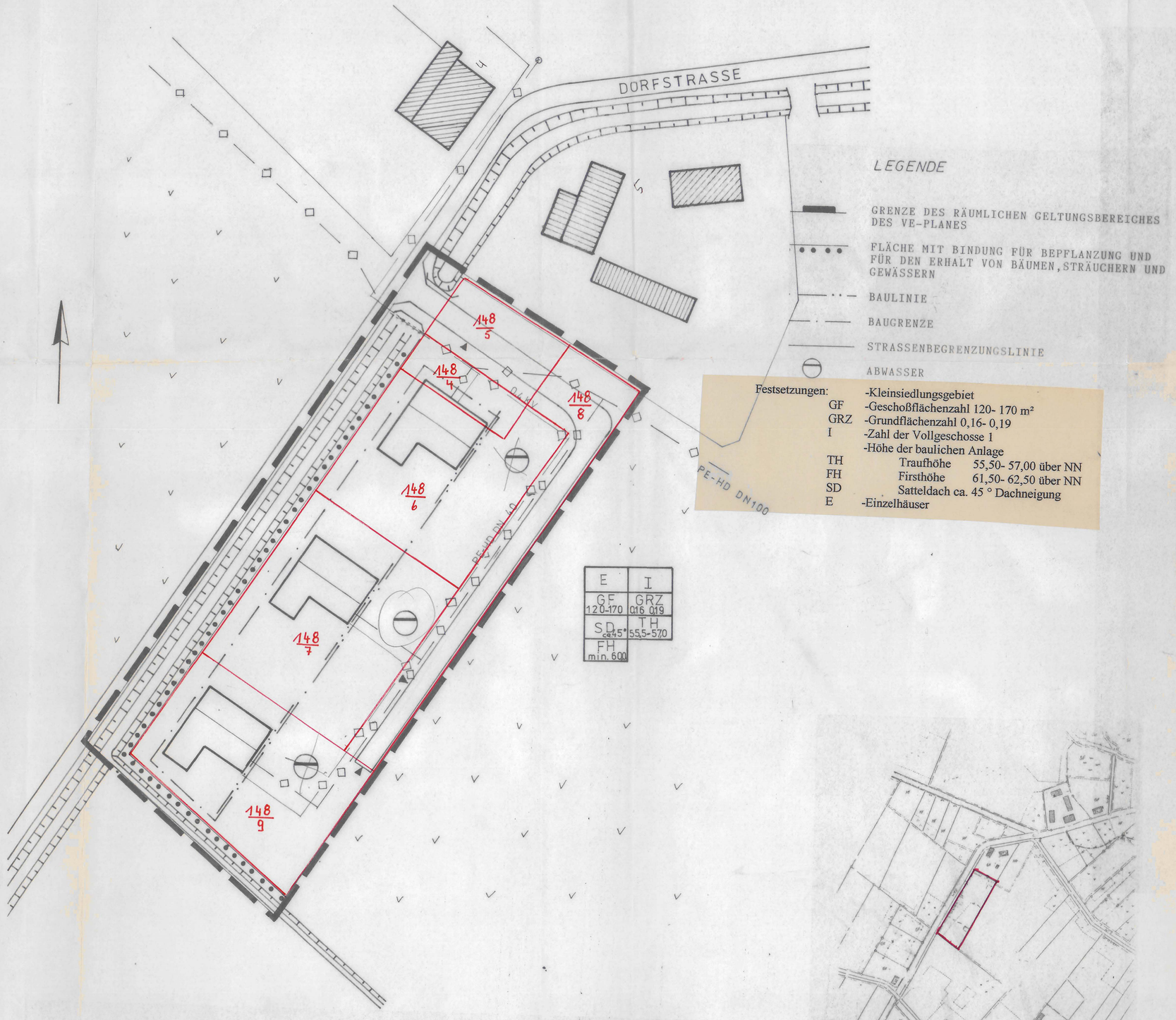


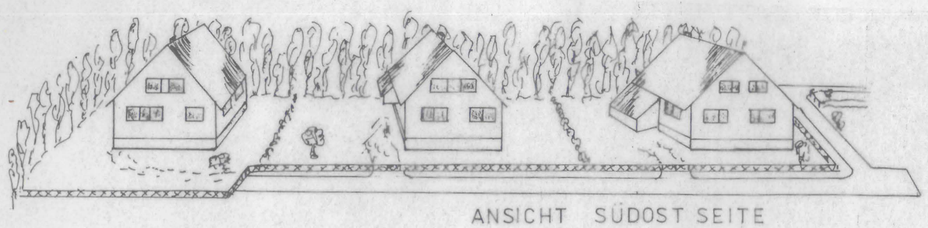
LEGENDE

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES VE-PLANES
- FLÄCHE MIT BINDUNG FÜR BEPFLANZUNG UND FÜR DEN ERHALT VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND GEWÄSSERN
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- ABWASSER

Festsetzungen:

- -Kleinsiedlungsgebiet
- GF -Geschoßflächenzahl 120- 170 m²
- GRZ -Grundflächenzahl 0,16- 0,19
- I -Zahl der Vollgeschosse 1
- -Höhe der baulichen Anlage
- TH Traufhöhe 55,50- 57,00 über NN
- FH Firsthöhe 61,50- 62,50 über NN
- SD Satteldach ca. 45 ° Dachneigung
- E -Einzelhäuser

E	I
GF 120-170	GRZ 016 019
SD ca 45°	TH 55,5-57,0
FH min. 6,00	



ANSICHT SÜDOST SEITE

ÜBERSICHTSPLAN

AUFSTELLUNGS-BESCHLUSS

Durch die Gemeindevertretung
AM 1992

BEKANNTMACHUNG

Der 1. Offenlegung des Entwurfes im Schaukasten der Gemeinde in der Zeit
vom 23.11.92 bis 07.12.92

AMT VETSCHAU

BÜRGERBETEILIGUNG

Vorentwurf zur Einsichtnahme der Bürger bereitgelegt
vom 07.12. 1992
bis 11.01. 1993

AMT VETSCHAU

PLANUNTERLAGEN

Es wird bescheinigt, daß die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters übereinstimmen.

18.01.1993

KATASTER- UND VERMESSUNGSAMT IM LANDKREIS OBERSPREEWALD-LAUSITZ

SATZUNGSBESCHLUSS

Durch die Gemeindevertretung
am 25.02. 1994

als Satzung nach § 246 Abs 1 Ziff 6, GB-BauG beschlossen.

AMT VETSCHAU

GENEHMIGT

Mit Verfügung vom 02.05.1994

LAND BRANDENBURG
LANDESAMT FÜR BAUEN, BAUTECHNIK U. WOHNEN

Luthers, 2.5.94

Die Genehmigung des Vorhaben- und Erschließungsplanes wurde bekannt gegeben am 10.05. 1994
im Schaukasten der Gemeinde

AMT VETSCHAU

RECHTSKRAFTIG seit dem 10.05.1994

BEARBEITET

durch Dipl.-Ing. Bernd Pietsch
Babower-Weg 24
03226 Vetschau
für Bauplanungsbüro Meister
Gewerbegebiet-Straße des Friedens
03222 Lübbenau

BAUHERR	HORST KUHLA
BAUVORHABEN	EIGENHEIMBAU NAUNDORF, DORFSTR. 36 a-c
DARSTELLUNG	VE-PLAN ENTWURF
MASSTAB	1: 500 DATUM 30.11.92 BLATT 1

BAUHERR	PLANVERFASSER	MEISTER
	Dipl-Ing. B. Pietsch Babower Weg 24 O-7544 Vetschau	Bauplanungsbüro Str. d. Friedens Bar. 2 O-7543 Lübbenau