

RECHTSGRUNDLAGEN

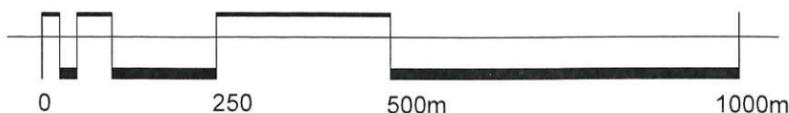
Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 16. Juli 2021 (BGBl. I S. 2939)

Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802)

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802)



Originalmaßstab 1: 10000 (A3)



VERFAHRENSVERMERKE

Vermerk über den Aufstellungsbeschluss

Aufgestellt aufgrund des Beschlusses der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Vetschau / Spreewald vom 18.05.2017

Vetschau/Spreewald, 14.12.2021

(Siegel)

Schroedder
Unterschrift

Vermerk über den Abwägungsbeschluss

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Vetschau/Spreewald hat die vorgebrachten Stellungnahmen der Behörden, Träger Öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden am 28.10.2021 geprüft. Von der Öffentlichkeit wurden keine Anregungen vorgebracht. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.

Vetschau/Spreewald, 14.12.2021

(Siegel)

Schroedder
Unterschrift

Vermerk über den Feststellungsbeschluss

Die 10. Änderung des Flächennutzungsplans (FNP) in der Fassung vom August 2021 wurde am 28.10.2021 von der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Vetschau/Spreewald festgestellt. Die Begründung wurde gebilligt.

Vetschau/Spreewald, 14.12.2021

(Siegel)

Schroedder
Unterschrift

Vermerk über den Genehmigung

Die Genehmigung der 10. Änderung des Flächennutzungsplans (FNP) in der Fassung vom August 2021 wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom 06.04.2022 ohne/mit Maßgaben und Hinweisen erteilt.

Saftenberg, 06.04.2022

(Siegel)

Schroedder
Unterschrift

Vermerk über die Ausfertigung

Es wird bestätigt, dass der Inhalt der 10. Änderung des Flächennutzungsplans (FNP) in der Fassung August 2021 mit dem hierzu ergangenen Beschluss der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Vetschau/Spreewald vom 28.10.2021 übereinstimmt.

ausgefertigt, Vetschau/Spreewald, (Siegel)

Unterschrift

Vermerk über die Bekanntmachung der Genehmigung

Die Genehmigung sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienstzeiten von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am 07.08.2021 im Amtsblatt für die Stadt Vetschau/Spreewald Nr. 8 ortsüblich bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen und weiter auf Fälligkeit und Erlöschen von Schadensersatzansprüchen hingewiesen worden.

Die 10. Änderung des Flächennutzungsplans (FNP) ist am 07.08.2021 in Kraft getreten.

Vetschau/Spreewald, 17. SEP. 2024

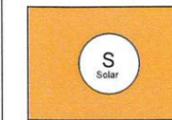
(Siegel)

Unterschrift

PLANZEICHENERKLÄRUNG



Geltungsbereich der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes



Sonderbaufläche Zweckbestimmung "Solarenergienutzung"

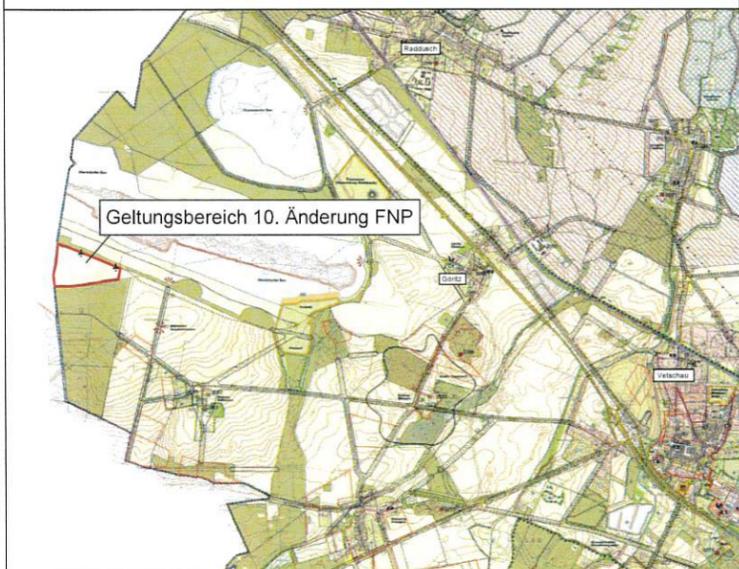
Nachrichtliche Übernahmen



Windkraftanlagen aus dem Genehmigungsbescheid Nr. 40.114.00/12/1.6.2/RS vom 23.05.2014



Flächen innerhalb eines durch die Bergbehörde zugelassenen Abschlußbetriebsplanes, für die Bergaufsicht besteht



Übersichtsplan, Ausschnitt Flächennutzungsplan der Stadt Vetschau / Spreewald
Geobasisdaten: © GeoBasis-DE/LGB 2004

Stadt

Vetschau / Spreewald

**10. Änderung Flächennutzungsplan
"Photovoltaikanlagen - Kahnsdorf"**

Fassung August 2021

Stadt Vetschau

vertreten durch den

Bürgermeister

Schloßstraße 10

03226 Vetschau / Spreewald



Bonnaskenstr. 18/19 03044 Cottbus
tel (0355) 70 04 57 fax 70 04 90
www.planungsbuero-wolff.de
info@planungsbuero-wolff.de