

Stadt Vetschau/Spreewald FB Zentrale Steuerung Schlossstraße 10 03226 Vetschau/Spreewald	<b>Erklärung zur Prüfung der          Zweitwohnungsteuerpflicht          in der Stadt Vetschau/Spreewald</b>	Eingangsstempel
---	--	-----------------

Bitte beachten Sie die Erläuterungen und Hinweise zur Zweitwohnungsteuer.

**Die Erklärung wird abgegeben von**

1. Name, Vorname	Geburtsdatum
2. Telefonnummer * (für evtl. Rückfragen)	E-Mail-Adresse * (für evtl. Rückfragen)
3. Sind Sie verheiratet oder in einer eingetragenen Lebenspartnerschaft und nicht getrennt lebend? <i>(Zutreffendes bitte ankreuzen)</i>	
Ja	Nein

**Hauptwohnsitz**

4. Straße, Hausnummer
5. PLZ, Ort

**Wohnung, für die die Erklärung abgegeben wird**

6. Straße, Hausnummer (bei Bungalows evtl. Flur und Flurstück)	
7. PLZ, Ort <p style="text-align: center;">03226 Vetschau/Spreewald</p>	
8. Die Wohnung ist ein/eine: <i>(Zutreffendes bitte ankreuzen)</i>	
<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Mietwohnung
<input type="checkbox"/> Laube/ Bungalow	<input type="checkbox"/> Eigentumswohnung
<input type="checkbox"/> Penthouse-Wohnung	<input type="checkbox"/> Wohnung ohne eigenen Zugang
9. Wird diese Wohnung aus berufsbedingten Gründen gehalten? <i>(Zutreffendes bitte ankreuzen)</i>	
Ja	Nein
Wenn <b>JA</b> , nutzen Sie diese überwiegend? <i>(Zutreffendes bitte ankreuzen)</i>	
Ja	Nein
Wenn <b>JA</b> , Ihre berufliche Tätigkeit: _____ Arbeitgeber: _____	
10. Seit wann haben Sie die Wohnung / Teile der Wohnung inne?	
11. Haben mehrere Personen die Wohnung inne? <i>(Zutreffendes bitte ankreuzen)</i>	
<i>(Wenn JA, bitte unbedingt Anlage 1 ausfüllen!)</i>	
Ja	Nein
12. Die Höhe der jährlichen Nettokaltmiete beträgt: _____ €	
<i>Zum Nachweis bitte immer geeignete Unterlagen (z.B. Kopie des Mietvertrages) beifügen!</i>	
13. Die Wohnung ist ausgestattet mit <i>(Zutreffendes bitte ankreuzen)</i>	
<input type="checkbox"/> Fenster	<input type="checkbox"/> Elektro- oder eine vergleichbare Energieversorgung
<input type="checkbox"/> Trinkwasserversorgung	<input type="checkbox"/> Toilette
} zumindest in vertretbarer Nähe	
14. Anzahl der minderjährigen Kinder:	
15. Schwerbehindert (mind. 50 %): <i>(Zutreffendes bitte ankreuzen)</i>	
Ja	Nein
<i>(Wenn JA, bitte Nachweis beifügen!)</i>	

BITTE UNBEDINGT VOLLSTÄNDIG AUSFÜLLEN!

BITTE UNBEDINGT VOLLSTÄNDIG AUSFÜLLEN!

16. Begründung, falls die Wohnung nicht zweitwohnungsteuerlich herangezogen werden kann:  
(Sollten Sie die Wohnung weitervermietet haben, fügen Sie bitte Auszüge des Mietvertrages bei, aus denen erkennbar ist, an wen und seit wann vermietet ist.)

17. Die Postzustellung soll an folgende Anschrift erfolgen:

18. Buchungszeichen für bereits erfolgte Zweitwohnungsteuerveranlagung:

\_\_\_\_\_  
**Datum**

\_\_\_\_\_  
**Unterschrift**

**Bitte fügen Sie eine Kopie Ihres Mietvertrages und ggfls. die Anlage 1 der Erklärung bei!**

\* freiwillige Angabe

# Anlage 1 zur Erklärung zur Prüfung der Zweitwohnungsteuerpflicht in der Stadt Vetschau/Spreewald

1. Name, Vorname

**Wohnung (u.a. auch Laube/ Bungalow), für die die Anlage zur Erklärung ausgefüllt wird**

2. Straße, Hausnummer (bei Bungalows evtl. Flur und Flurstück)

3. PLZ, Ort

03226 VETSCHAU/SPREEWALD

**Es haben mehrere Personen diese Wohnung inne.**

4. Weitere Inhaber (z.B. Miteigentümer, Mieter) der Wohnung:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

5. Die Wohnung teilt sich wie folgt auf:

5.1. **individuell** (ausschließlich selbst) **genutzte Räume:**

Anzahl	Art der Räume	Fläche in m <sup>2</sup>
	Zimmer	
	Küche	
	Bad/Toilette	
	Flur/Diele	
	Keller/Kammer	
	Terrasse/Balkon	
	sonstige	
	Zwischensumme:	

5.2. **gemeinschaftlich genutzte Räume:**

Anzahl	Art der Räume	Fläche in m <sup>2</sup>
	Zimmer	
	Küche	
	Bad/Toilette	
	Flur/Diele	
	Keller/Kammer	
	Terrasse/Balkon	
	sonstiges	
	Zwischensumme:	
	Summe gesamt:	

6. Bitte skizzieren Sie hier den Grundriss der Wohnung (Laube/Bungalow) und kennzeichnen Sie die individuell bzw. gemeinschaftlich genutzten Flächen:

BITTE UNBEDINGT VOLLSTÄNDIG AUSFÜLLEN!

BITTE UNBEDINGT VOLLSTÄNDIG AUSFÜLLEN!

Datum

Unterschrift